



建物の模式図

街区	棟	構造	階数	高さ m	敷地面積 平方m	建築面積 平方m	延べ面積 平方m	敷地面積に対する割合		備考
								建築面積 の割合%	延べ面積の 割合%	
I	I-1	SRC造	地上10階 地下1階	45	2,152	1,075	9,235	50	340	容積対象 7,315 平方m
II	II-1	SRC造 RC造	地上20階 地下2階	80	2,032	1,001	16,051	49	530	容積対象 10,767 平方m
III	III-1 (業務棟)	SRC造	地上10階 地下3階	50	17,171	1,135	13,132	45	940	容積対象 161,393 平方m
	III-2 (超高層棟)	SRC造 S造	地上42階 地下4階	205		3,990	148,867			
	III-3 (商業棟)	S造	地上3階	20		1,070	2,200			
	III-4 (住宅棟)	SRC造 RC造	地上26階 地下3階	95		1,455	37,661			
合計					17,171	7,650	201,860			容積対象 179,475 平方m

